

ANNINGER\VIEW\49

anningerview49.at T +43 664 964 33 75

15 WOHNUNGEN
1 VILLA



VILLA



PALAIS 1



PALAIS 2

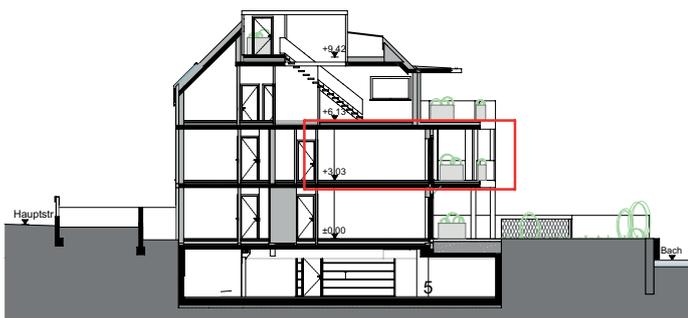
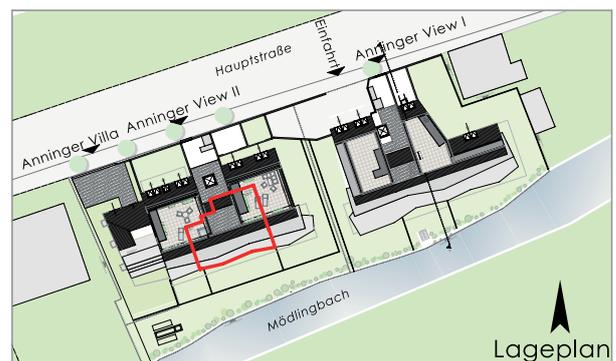
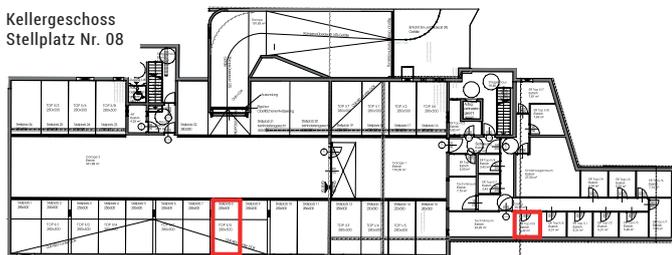
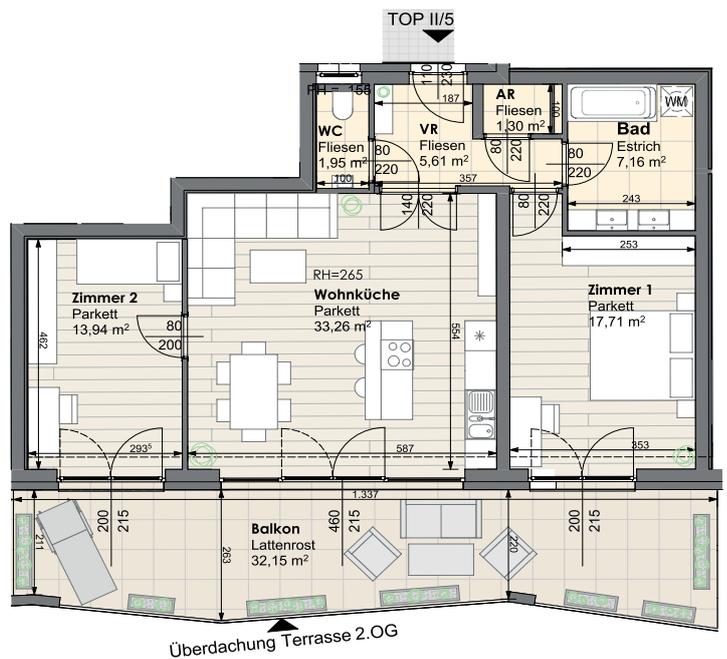


WOHNUNG

1.OBERGESCHOSS

PALAIS 2-05

Geschoss	1.OG
Wohnfläche	80,93 m ²
Zimmer	3
Terrasse / Balkon	32,15 m ²
TG-Stellplatz*	1
Keller	ca. 3,0 m ²



Kaufpreis auf Basis der aktuellen Bau- und Ausstattungsbeschreibung - zzgl. Nebenkosten.

Kaufnebenkosten sind nicht im Wohnungskaufpreis inkludiert.

Planbeispiel ist nur eine Variante, Änderungen können sofern bautechnisch möglich und gesetzlich erlaubt je nach Baufortschritt berücksichtigt werden.

Flächenabweichungen möglich - KP gemäß Kaufvertrag errechnet sich nach tatsächlicher Fläche gemäß ÖNORM

* Stellplätze nicht im KP enthalten, KP je Stellplatz € 25.000,-

HWB 34,40 - fGEE 0,841